

## 南投縣各類房屋耐用年數及折舊率標準表

(105年12月31日以前新建、增建、改建完成房屋適用)

構造別		代號	折舊率	耐用年數	殘值率
鋼骨造		P	1.00%	60	40.00%
鋼骨混凝土造		A			
鋼骨鋼筋混凝土造		S			
鋼筋混凝土造		B	1.00%	60	40.00%
預鑄混凝土造		T			
加強磚造		C	1.20%	52	37.60%
鋼鐵規格90×90×6公厘以上		U	1.20%	52	37.60%
鋼鐵規格未達90×90×6公厘		J			
木 石 磚 造	砧石造	G	1.40%	46	35.60%
	卵石混凝土造	H	1.30%	50	35.00%
	雜木以外	D	2.50%	30	25.00%
	雜木	E	3.00%	26	22.00%
	磚石造	F	1.40%	46	35.60%
土 竹 造	竹造	L	8.00%	11	12.00%
	土磚混合造	K	3.00%	30	10.00%
	純土造	R	5.00%	18	10.00%
冷氣機		M	7.15%	13	7.05%
升降機		N	5.55%	17	5.65%

備註：房屋建築年數如已屆最高耐用年數而仍繼續使用者，自屆滿耐用年數之次年起不再計算折舊。