

南投縣108年度地方稅稅源分析

南投縣政府稅務局會計室

稅目別	稅源分析
地價稅	地價稅稅源來自一般土地、自用住宅用地、公共設施保留地、工礦業等公、私土地。
土地增值稅	土地增值稅稅源主要來自買賣、贈與、法院拍賣、判決移轉、分割、交換、其他。
房屋稅	房屋稅稅源按其結構分為鋼骨混凝土造、鋼骨造、鋼骨鋼筋混凝土造、鋼筋混凝土造、加強磚造、鋼鐵造、雜木、磚石造、其他（預鑄混凝土造、雜木以外、卵石混凝土造、土磚混合造、竹造、純土造、油槽）。
使用牌照稅	使用牌照稅係按交通工具種類分別課徵，小客車、大客車、貨車、曳引車、機車等機動車輛。
契稅	不動產之買賣、交換、贈與、分割或因占有取得所有權者，均應申報繳納契稅。
印花稅	凡銀錢收據、承攬契據、買賣動產契據、典賣讓售及分割不動產契據，為印花稅課徵之範圍。
娛樂稅	娛樂稅係對電影、高爾夫球場、電子遊戲機、視聽視唱業、資訊休閒業、電動搖搖馬、具娛樂性之選物販賣機(即娃娃機)、機動遊藝樂園、其他等娛樂場所、娛樂設施及娛樂活動所收票價或收費額課徵之。
土石採取景觀維護特別稅	凡依土石採取法規定取得土石採取許可者，或機關或事業辦理標售或價構採取土石者，及違規採取土石者，均需課徵土石採取景觀維護特別稅。

地價稅稅源

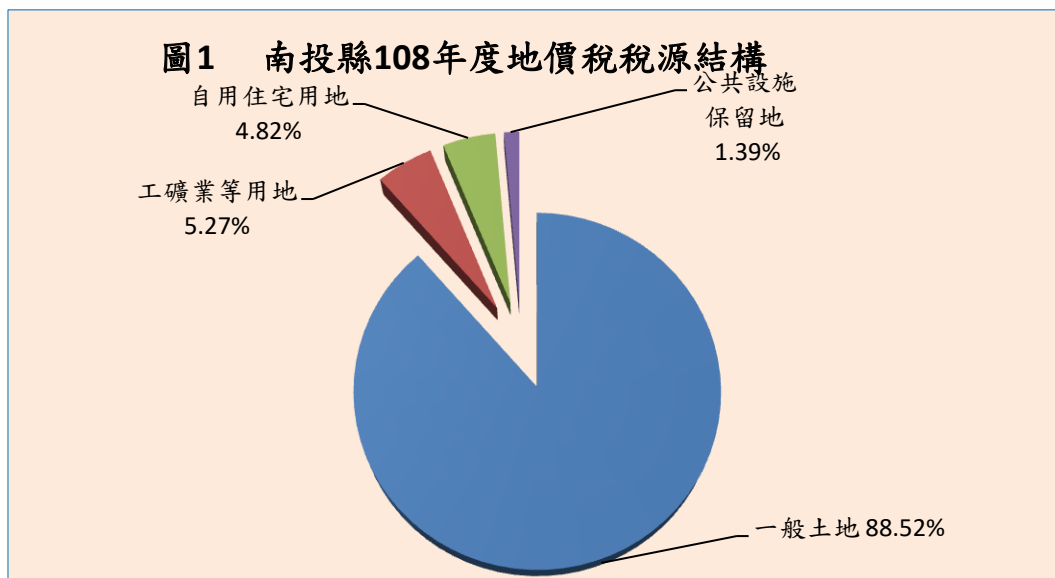
108年度地價稅主要稅源是一般土地佔總稅收88.52%，其次是工礦業等用地佔5.27%與自用住宅用地佔4.82%。

表1

單位：千元

類別	比率	稅額
一般土地	88.52%	611,316
工礦業等用地	5.27%	36,373
自用住宅用地	4.82%	33,269
公共設施保留地	1.39%	9,642
合計	100.00%	690,600

資料來源：108年度公務統計報表



土地增值稅稅源

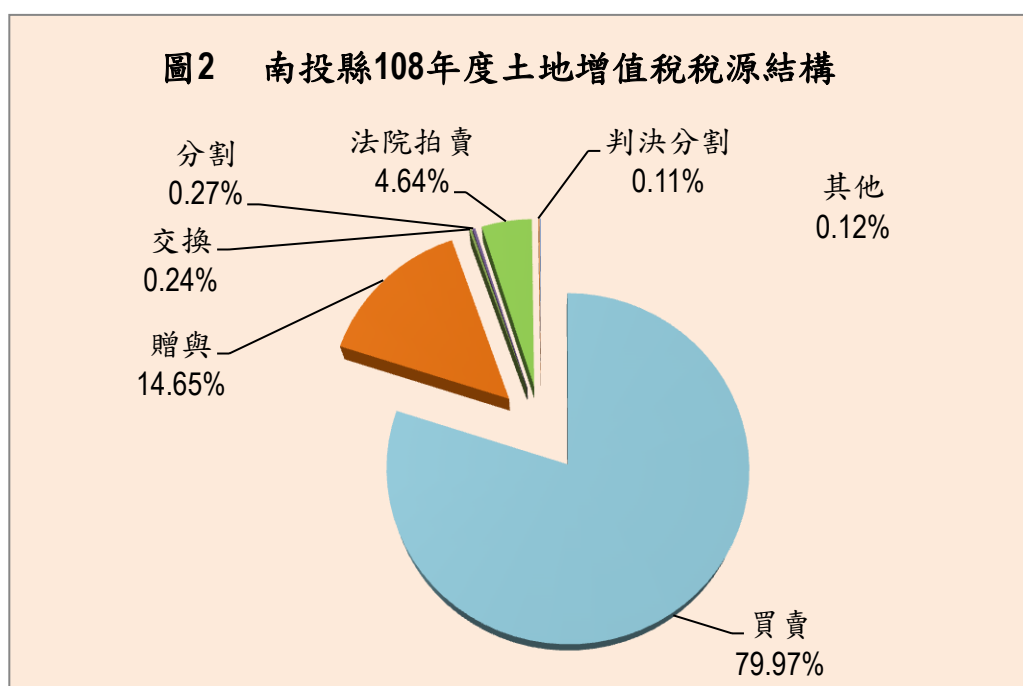
108年度土地增值稅主要稅源是買賣佔總稅收79.97%，其次是贈與佔14.65%及法院拍賣佔4.64%。

表2

單位：千元

類別	比率	稅額
買賣	79.97%	732,823
贈與	14.65%	134,261
交換	0.24%	2,220
分割	0.27%	2,487
法院拍賣	4.64%	42,557
判決分割	0.11%	1,004
其他	0.12%	1,051
合計	100.00%	916,403

資料來源：108年度公務統計報表



房屋稅稅源

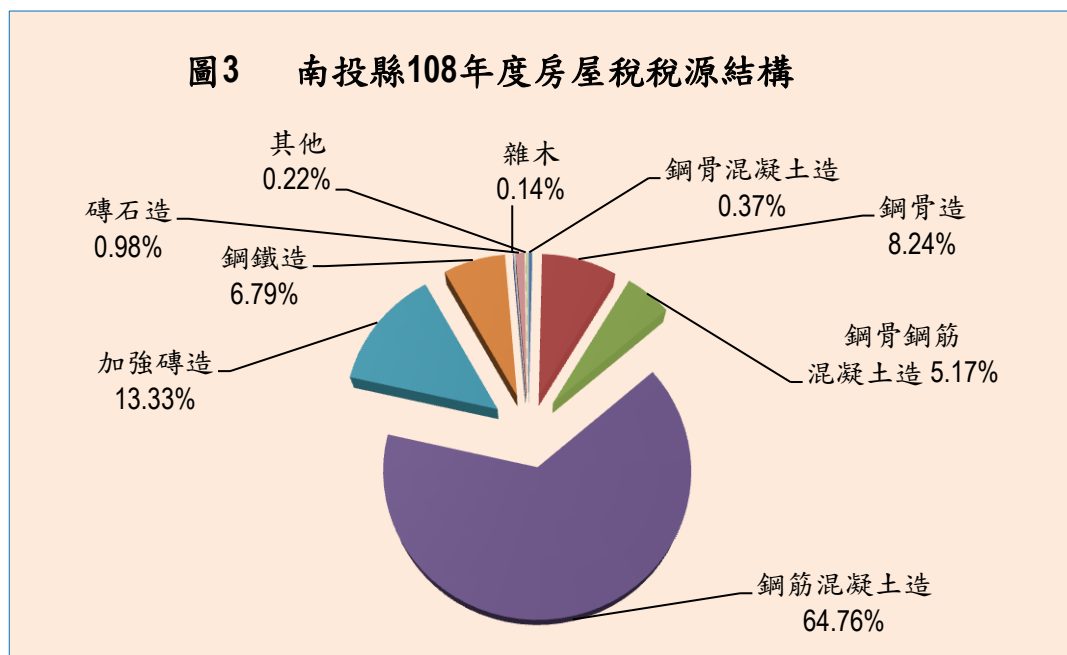
108年度房屋稅主要稅源是鋼筋混凝土造佔64.76%，其次是加強磚造佔13.33%及鋼骨造佔8.24%。

表3

單位：千元

類別	比率	查定現值
鋼骨混凝土造	0.37%	291,904
鋼骨造	8.24%	6,499,595
鋼骨鋼筋混凝土造	5.17%	4,073,971
鋼筋混凝土造	64.76%	51,091,496
加強磚造	13.33%	10,518,240
鋼鐵造	6.79%	5,360,091
雜木	0.14%	109,907
磚石造	0.98%	768,502
其他	0.22%	176,301
合計	100.00%	78,890,007

資料來源：108年度公務統計報表



使用牌照稅稅源

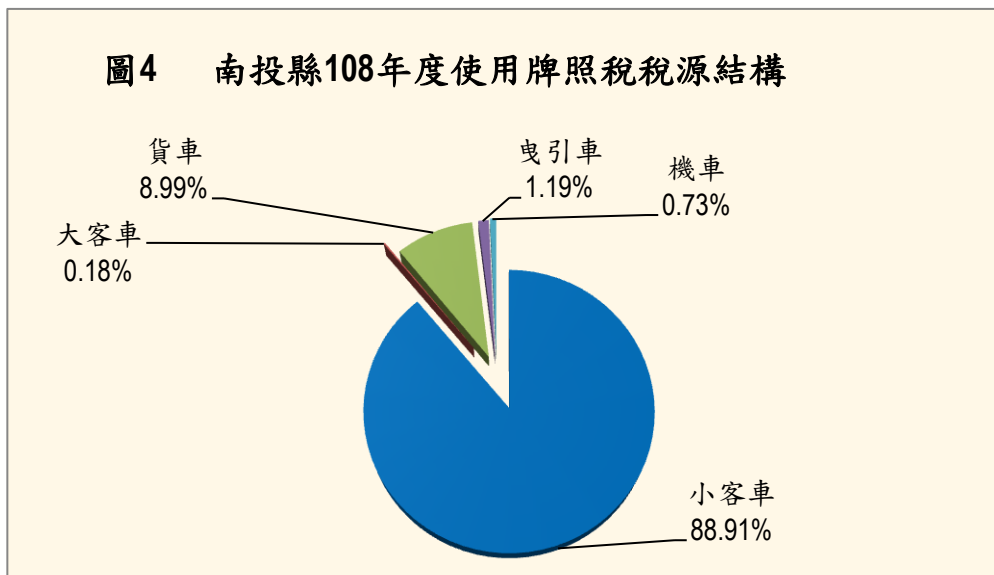
108年度使用牌照稅主要稅源是自用小客車佔總稅收88.91%，其次是貨車占總稅收8.98%。

表4

單位：千元

類別	比率	稅額
小客車	88.91%	1,428,303
大客車	0.18%	2,888
貨車	8.99%	144,327
曳引車	1.19%	19,181
機車	0.73%	11,737
合計	100.00%	1,606,436

資料來源：108年度公務統計報表



契稅稅源

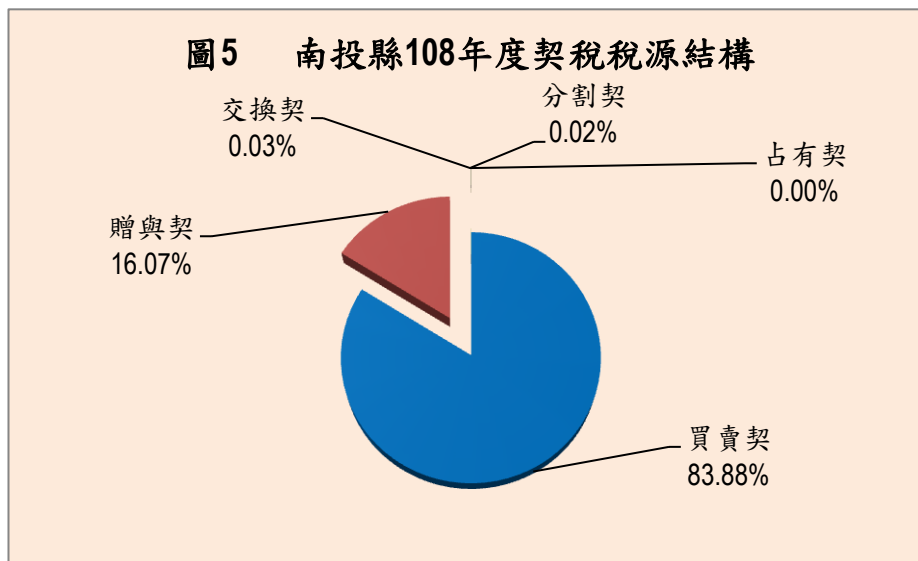
108年度契稅主要稅源是買賣契佔總稅收的83.88%，其次是贈與契佔總稅收的16.07%。

表5

單位：元

類別	比率	稅額
買賣契	83.88%	110,040,764
贈與契	16.07%	21,076,620
分割契	0.02%	24,570
交換契	0.03%	38,572
占有契	0.00%	3,954
合計	100.00%	131,184,480

資料來源：108年度公務統計報表



印花稅稅源

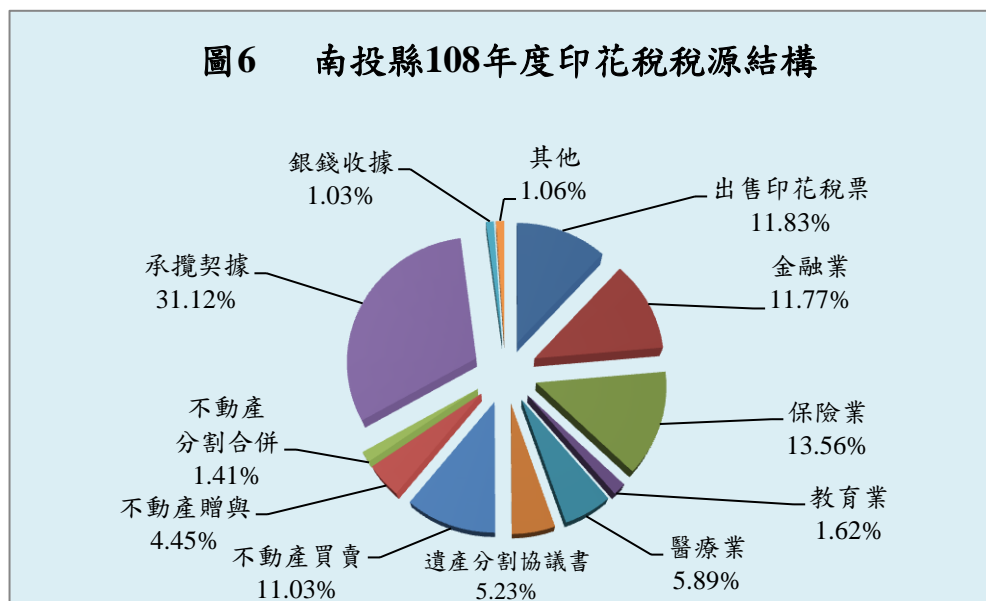
108年度印花稅主要稅源是承攬契據佔總稅收的31.12%，其次是保險業佔總稅收的13.56%及出售印花稅票佔總稅收的11.83%。

表6

單位：元

類別	比率	稅額
出售印花稅票	11.83%	12,240,510
金融業	11.77%	12,177,302
保險業	13.56%	14,029,535
教育業	1.62%	1,681,082
醫療業	5.89%	6,098,391
遺產分割協議書	5.23%	5,407,014
不動產買賣	11.03%	11,409,108
不動產贈與	4.45%	4,604,621
不動產分割合併	1.41%	1,457,595
承攬契據	31.12%	32,205,015
銀錢收據	1.03%	1,068,761
其他	1.06%	1,100,329
合計	100.00%	103,479,263

資料來源：108年度公務統計報表



娛樂稅稅源

108年度娛樂稅主要稅源是機動遊藝樂園區佔總稅收的41.21%，其次是具娛樂性之選物販賣機佔總稅收的17.42%及高爾夫球場佔總稅收的12.81%。

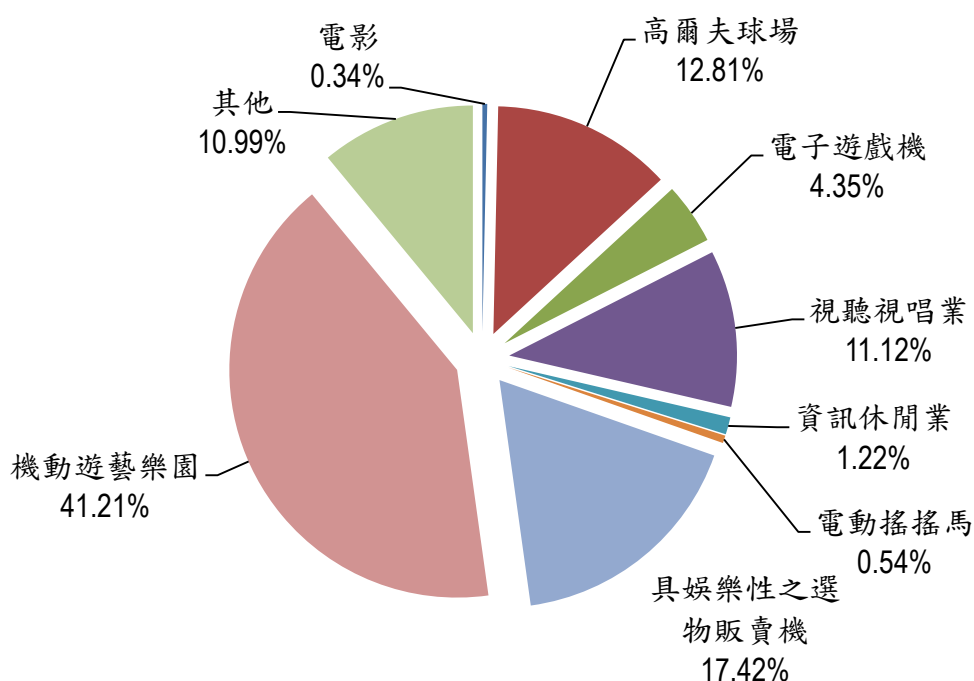
表7

單位：元

類別	比率	稅額
電影	0.34%	184,873
高爾夫球場	12.81%	6,877,165
電子遊戲機	4.35%	2,336,256
視聽視唱業	11.12%	5,973,136
資訊休閒業	1.22%	657,069
電動搖搖馬	0.54%	287,954
具娛樂性之選物販賣機	17.42%	9,353,377
機動遊藝樂園	41.21%	22,129,747
其他	10.99%	5,903,857
合計	100.00%	53,703,434

資料來源：108年度公務統計報表

圖7 南投縣108年度娛樂稅稅源結構



土石採取景觀維護特別稅稅源

108年度土石採取景觀維護特別稅稅源為「機關或事業辦理標售或價構採取土石」，比率為100%，「依土石採取法規定取得土石採取許可」及「違規採取土石」皆無案件。

表8

單位：元

類別	比率	稅額
依土石採取法規定取得土石採取許可	0.00%	-
機關或事業辦理標售或價構採取土石	100.00%	177,937,098
違規採取土石	0.00%	-
合計	100.00%	177,937,098

資料來源：由本局消費稅科提供

圖8 南投縣108年度
土石採取景觀維護特別稅稅源結構

