

土地所有權人無租賃情形申明書

本人所有 ~~鄉鎮~~ ~~市區~~ ~~南投~~ 段 小段 1036 地號等 1 筆土地(地上
建物門牌: ~~鄉鎮~~ ~~市區~~ ~~南投~~ ~~三和~~ 里 鄰 復興 路 段 巷 弄 2 號 樓

之) 於 106 年 12 月 1 日 出售, 出售前 1 年內
 購買(重購)後,

有本人、配偶、直系親屬、3 親等內以外之他人設立戶籍, 惟確無租賃關係 (另
檢附設籍人無租賃關係申明書)。

無他人設立戶籍, 亦確無出租情事。

如有不實願意補繳稅款, 並依稅捐稽徵法第 41 條規定接受處罰。

此致

南投縣政府稅務局(處) 分局(分處)

申 明 人: 王大明

大 王
明

(簽名或蓋章)

國民身分證
統一編號 : M111121141

住 址 : ~~縣~~ ~~市~~ ~~南投~~ ~~鄉鎮~~ ~~市區~~ ~~三和~~ 里 鄰 復興 路
段 巷 弄 2 號 樓之

電話號碼: (049) 2222121

申明日期: 中華民國 107 年 1 月 1 日

土地稅法第 34 條第 2 項所稱「出售前 1 年」之期間計算, 以「出售日」之前 1 日起往前推算 1 年, 「出售日」之認定標準如下:

1. 出售土地於訂定契約之日起 30 日內申報移轉現值者, 以訂約日為準。
2. 出售土地於訂定契約之日起逾 30 日始申報移轉現值者, 以申報日為準。
3. 法院拍賣土地, 以法院拍定日為準。
4. 法院判決移轉土地, 以申報人向法院起訴日為準。
5. 拆除改建中出售之土地, 以核准拆除日為準。