

南投縣各類房屋耐用年數及折舊率標準表

| 構造別               | 代號     | 折舊率   | 耐用年數 | 殘值率    |
|-------------------|--------|-------|------|--------|
| 鋼骨造               | P      | 1%    | 60   | 40%    |
| 鋼骨混凝土造            | A      |       |      |        |
| 鋼骨鋼筋混凝土造          | S      |       |      |        |
| 鋼筋混凝土造            | B      | 1%    | 60   | 40%    |
| 預鑄混凝土造            | T      |       |      |        |
| 加強磚造              | C      | 1.20% | 52   | 37.60% |
| 鋼鐵規格 90×90×6 公厘以上 | U      | 1.20% | 52   | 37.60% |
| 鋼鐵規格未達 90×90×6 公厘 | J      |       |      |        |
| 木<br>石<br>磚<br>造  | 砧石造    | G     | 46   | 35.60% |
|                   | 卵石混凝土造 | H     | 50   | 35%    |
|                   | 雜木以外   | D     | 30   | 25%    |
|                   | 雜木     | E     | 26   | 22%    |
|                   | 磚石造    | F     | 46   | 35.60% |
| 土<br>竹<br>造       | 竹造     | L     | 11   | 12%    |
|                   | 土磚混合造  | K     | 30   | 10%    |
|                   | 純土造    | R     | 18   | 10%    |
| 冷氣機               | M      | 7.15% | 13   | 7.05%  |
| 升降機               | N      | 5.55% | 17   | 5.65%  |